# 房屋分割离婚协议

协议人：方xx，男，××年×月×日出生，住××市××× 路×××号，身份证号：xxxxxxxxxxxxxx

协议人：王xx，女，××年×月×日出生，住××市××× 路×××号，身份证号：xxxxxxxxxxxxxx

协议人方某王某双方于××年×月×日在×× 区人民政府办理结婚登记手续。××年×月×日生育儿子×××。因协议人双方性格严重不合，无法继续共同生活，夫妻感情且已完全破裂，现双方就自愿离婚一事达成如下协议：

一、方某与王某自愿离婚。

二、儿子方××由女方抚养，由男方每月给付抚养费600元，在每月5号前付清;直至付到18周岁止，18周岁之后的有关费用双方日后重新协商。(也可一次性付清抚养费)

三、双方有夫妻共同财产坐落在××路××小区××室商品房一套，价值人民币80万元，现协商归女方王某所有，由女方一次性给付男方方某现金38万元，此款在本协议签订后的第二天付清;此房内的家用电器及家俱归女方所有。

四、夫妻无共同债权及债务。若有债务，在谁的名下则由谁来承担。

五、方某可在每月的第一个星期六早上八时接儿子到其居住地，于星期日下午五时送回王某居住地，如临时或春节探望，可提前一天与王某协商，达成一致意见后方可探望。

本协议一式叁份，双方各执一份，婚姻登记机关存档一份，在双方签字，并经婚姻登记机关办理相应手续后生效。

协议人：xxx

xxxx年xx月xx日

协议人：xxx

xxxx年xx月xx日